

Совет сельского
поселения «Межадор»



«Межадор» сикт
овмӧдчӧминса Сӧвет

РЕШЕНИЕ КЫВКӦРТӐД

15 ноября 2019 года
с. Межадор, Республика Коми

№ IV-45/4

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации

Совет сельского поселения «Межадор» **РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования сельского поселения «Межадор» земельный налог (далее – налог).

2. Установить ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые

платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освободить от уплаты налога в отношении земельных участков, являющихся объектом налогообложения:

- органы местного самоуправления и их структурные подразделения, муниципальные учреждения образования, культуры, физической культуры и спорта;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

6. Признать утратившими силу с 01 января 2020 года следующие решения Совета сельского поселения «Межадор»:

- от 31 октября 2016 года № IV – 3/2 «Об установлении земельного налога»;

- от 07 ноября 2017 года № IV – 18/3 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Межадор» от 31 октября 2016 года № IV-3/2 «Об установлении земельного налога»;

- от 14 декабря 2018 года № IV – 32/4 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Межадор» от 31 октября 2016 года № IV-3/2 «Об установлении земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования) настоящего решения, за исключением положения, для которого установлен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 3 настоящего решения применяются, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.